

LP

Tu nueva vida,
tu fresh start

www.lapazneoliving.mx



**Imágenes ilustrativas.*

+33 3584 2397

lp

_lapazneoliving .mx

La Paz

NEO LIVING

El lugar perfecto para comenzar tu nueva vida. Creado bajo un enfoque minimalista, adaptado a un estilo de vida contemporáneo, donde vivir tiene el objetivo de disfrutar cada día.



• 13 Niveles • **91 Departamentos** • 7 Modelos • **3 sótanos de estacionamiento** • Amenidades • **Local comercial en planta baja** • Fácil acceso a personas discapacitadas • **Punto Limpio** •

El proyecto *más nuevo de*



LODELA es una empresa mexicana, orgullosamente Tapatía, que desde su fundación hace 50 años ha tenido la misión de crear espacios habitacionales que permitan el bienestar de sus clientes. El reconocimiento y liderazgo regional adquirido, han sido fundamentales en el crecimiento y consolidación de la compañía; nuestros desarrollos siempre se han caracterizado por su alta plusvalía, lograda en gran parte por el profesionalismo y honestidad que nos distingue.



RUBA, fundada en 1980 en Ciudad Juárez, es una desarrolladora de vivienda con una trayectoria de 40 años; se ha esforzado en diversificar sus productos logrando tener presencia en 18 ciudades y 12 estados del país. Al día de hoy ha logrado posicionarse como una de las principales empresas del sector en México.



**Imágenes ilustrativas.*

Tu nueva vida,
tu fresh start



El lugar indicado

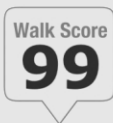
Av La Paz es una de las avenidas más representativas de Guadalajara. Se distingue por estar en una de las zonas más céntricas de la ciudad, que se ha vuelto popular por contar con una gran oferta gastronómica, cafeterías, galerías de arte, hoteles y tiendas boutique. Tiene acceso a vías rápidas y walking distance a un sinfín de lugares increíbles. El ambiente que rodea a La Paz Neoliving hará que vivir aquí sea el lugar indicado para disfrutar cada día.



•Arcos Vallarta • Via Recreativa • Oferta Gastronómica • Galerías de Arte•

Mapa de Servicios

1. Starbucks
2. Sport City
3. Repsol
4. Benavides
5. Kermele
6. Mutuo
7. SSAM
8. BBVA
9. OUI
10. Krystal Urban Hotels
11. Heidis
12. Pal'Real
13. Puerco Espada
14. Bruna
15. Octo
16. Santo Coyote
17. Casa Habita
18. La Moresca
19. Mutante
20. Sinonimo
21. Casa Tomas
22. Sanborns
23. OXXO
24. 7-Eleven
25. Centro Magno
26. Cinapolis



► Cuenta con acceso directo al centro de Guadalajara, así como importantes vías para trasladarse a toda la ciudad. Además, su ubicación es calificada como Walker's Paradise.

Amenidades

Ambientes para redescubrirte cada día.



Jacuzzi & Pool

**Imágenes ilustrativas.*

+33 3584 2397

lp

_lapazneoliving .mx



Master Lobby

**Imágenes ilustrativas.*



Gym_

**Imágenes ilustrativas.*

+33 3584 2397

lp

_lapazneoliving .mx



Lounge_

**Imágenes ilustrativas.*



Cowork & Chill_

**Imágenes ilustrativas.*



Cowork & Chill_

**Imágenes ilustrativas.*

+33 3584 2397

lp

_lapazneoliving .mx



Terraza & Grill_

**Imágenes ilustrativas.*

+33 3584 2397

lp

_lapazneoliving .mx



Package Room_

**Imágenes ilustrativas.*



Biblioteca de Objetos_

**Imágenes ilustrativas.*

+33 3584 2397

lp

_lapazneoliving .mx

Una nueva vida para
disfrutar cada día



lp

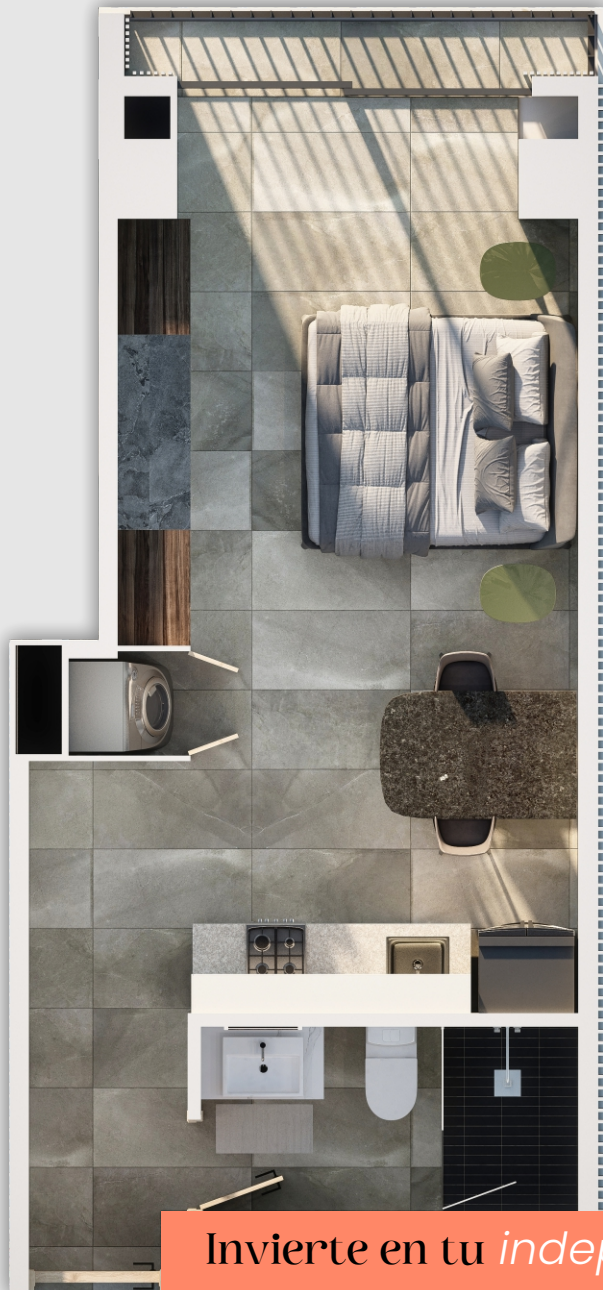
El comienzo de *tu nueva historia*

*Imágenes ilustrativas.

[_lapazneoliving .mx](https://lapazneoliving.mx)

7 Diferentes modelos

Modelos con espacios optimizados y versatilidad de distribución



* Imágenes ilustrativas.

Invierte en tu *independencia*

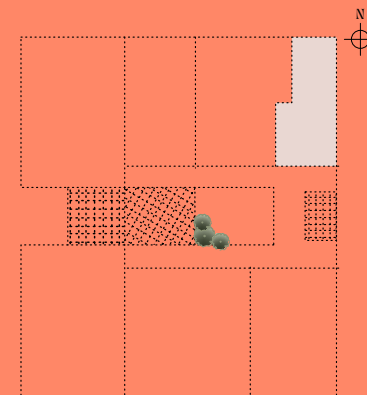
+33 3584 2397

Freedom

38.06m²

- Recámara
- Baño completo
- Cocina equipada
- Barra / Comedor
- Balcón
- Espacio de lavado

Tu nueva vida, *tu fresh start.*



_lapazneoliving .mx

El primer lugar que puedes llamar hogar.



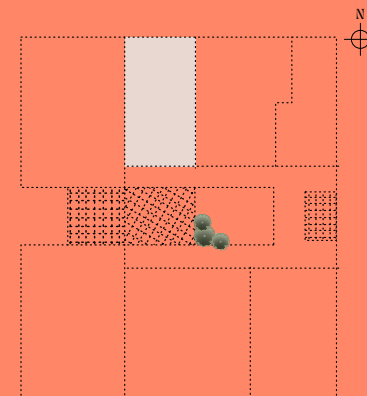
*Imágenes ilustrativas.

Focus

48.41m²

- Recámara
- Baño completo
- Walk-in closet
- Cocina equipada
- Barra/Comedor
- Balcón
- Espacio de lavado

Tu nueva vida, *tu fresh start.*



+33 3584 2397

_lapazneoliving .mx



Tu espacio y *tu privacidad*

*Imágenes ilustrativas.

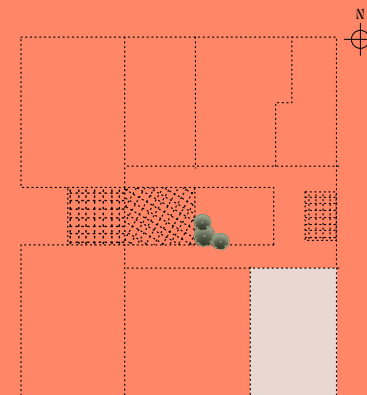
+33 3584 2397

Alive

60.96m²

- Recámara
- Baño completo
- Walk-in closet
- Cocina equipada
- Barra desayunadora
- Sala
- Baño de visitas
- Balcón
- Espacio de lavado

Tu nueva vida, *tu fresh start.*



_lapazneoliving .mx

*Imágenes ilustrativas.

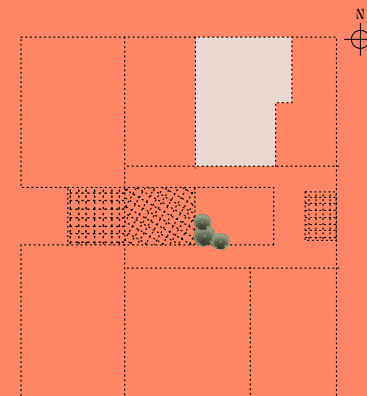


Bless

66.02m²

- Recámara
- 2 baños completos
- Walk-in closet
- Alcoba / Oficina
- Cocina equipada
- Barra desayunadora
- Sala
- Balcón
- Espacio de lavado

Tu nueva vida, *tu fresh start.*



+33 3584 2397

_lapazneoliving .mx

*Imágenes ilustrativas.



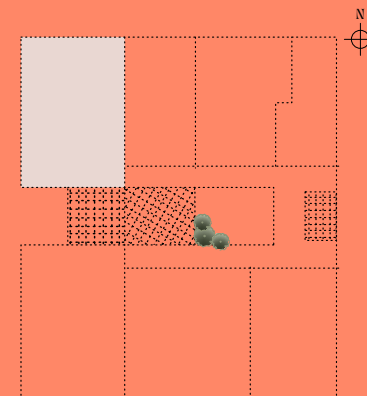
Amplitud y comodidad

Neo

81.88m²

- Recámara
- 2 baños completos
- Walk-in closet
- Alcoba / Oficina
- Cocina equipada
- Barra desayunadora
- Sala Comedor
- Balcón
- Espacio de lavado

Tu nueva vida, *tu fresh start.*



+33 3584 2397

_lapazneoliving .mx

*Imágenes ilustrativas.



Iluminación y *funcionalidad*

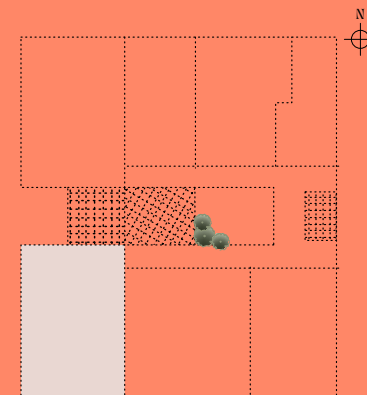
+33 3584 2397

Peace

82.44m²

- Recámara
- 2 baños completos
- Walk-in closet
- Alcoba / Oficina
- Cocina equipada
- Barra desayunadora
- Sala Comedor
- Balcón
- Espacio de lavado

Tu nueva vida, *tu fresh start.*



_lapazneoliving .mx

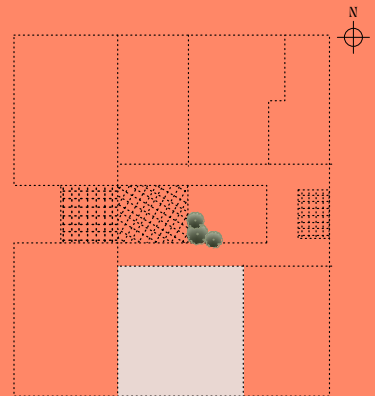
Lockoff

92.54m²

- Baño completo
- Walk-in closet
- Cocina equipada
- Barra desayunadora
- Sala
- Baño de visitas
- Balcón
- Espacio de lavado
- Lock-off

(Recámara con entrada independiente, baño completo, cocineta)

Tu nueva vida, *tu fresh start.*



_lapazneoliving .mx

*Imágenes ilustrativas.



+33 3584 2397

Sistema **Lockoff**

Entrada **independiente**

Entrada **principal**



**Imágenes ilustrativas.*

¿Qué es **Lockoff**?

Una arquitectura funcional diseñada con el objetivo de tener 2 unidades dentro de una, con una puerta interior para independizar una suite semi-hotelera que te da muchas opciones:

- Rentar la unidad completa.
- Rentar cada sección por separado.
- Habitar una sección y rentar la otra.
- Habitar toda la unidad para uso personal.



U n a n u e v a v i d a p a r a d i s f r u t a r c a d a d í a .

lp

Gabriela G. Rosas // +33 3368 0527 // ggrosas@lodela.com

Desarrollado por:



*Las imágenes publicadas en este impreso son ilustrativas.
Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.*